

Riaditeľ

STREDNEJ ODBORNEJ ŠKOLY OBCHODU A SLUŽIEB

v Novom Meste nad Váhom

Rozhodnutie

o dočasnej prebytočnosti nehnuteľného majetku v správe školy

Stredná odborná škola obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom je správcom nehnuteľného majetku patriaceho Trenčianskemu samosprávnemu kraju a to budovy na **ulici Čachtická č. 2418** v Novom Meste nad Váhom, zapísanej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 3191, kat. územie Nové Mesto nad Váhom postavenej na pozemku parc. č. 2493/19. V tejto budove správca dočasne nevyužíva nebytový priestor na prízemí na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti ani v súvislosti s ním.

Ide o:

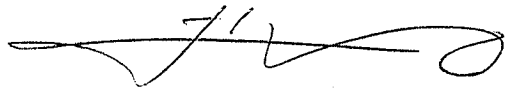
- miestnosť na prízemí č. 33 (trenažér)	81,30 m ² ,
- miestnosť na prízemí č. 32 - ½ kancelária	3,15 m ² ,

Podľa zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov a v súlade s čl.10 Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraju riaditeľ Strednej odbornej školy obchodu a služieb v Novom Meste nad Váhom **Ing. Ján Hargaš, PhD.** ako štatutárny orgán **rozhodol o dočasnej prebytočnosti uvedeného priestoru a hnutel'ného majetku.**

Uvedený, dočasne prebytočný majetok bude prenechaný dočasne do priameho nájmu.

V Novom Meste nad Váhom 5.10.2017

Stredná odborná škola
obchodu a služieb
Piešťanská 2262/80
Nové Mesto nad Váhom
-7-



Ing. Ján Hargaš, PhD.
riaditeľ

Z Á P I S N I C A

o odovzdaní nebytových priestorov nájomcovi

Prenajímateľ: **STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA OBCHODU A SLUŽIEB**
Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom
Sídlo: Piešťanská 2262/80
915 01 Nové Mesto nad Váhom
V zastúpení: **Ing. Ján Hargaš, PhD. - riaditeľ**
(ďalej iba "prenajímateľ")

a

Nájomca:
Obchodné meno: **Welding-Tech s.r.o**
Sídlo: č. 98, 916 27 Častkovce
IČO / DIČ: 50 174 371 // 2120214349
Štatutárny orgán: **Daniel Lacko**
Kontakt: 0915/436 609 // 0907/568 756 (Černý)

(ďalej len „nájomca“)

Prenajímateľ ako správca nehnuteľného majetku budovy školy – na ulici Čachtická č. 2418, 915 01 Nové Mesto nad Váhom odovzdal nebytový priestor v tejto budove:

- miestnosť na prízemí č. 33 (trenažér) 81,30 m²,
- miestnosť na prízemí č. 32 - ½ kancelária 3,15 m²,

Nebytové priestory boli nájomcovi odovzdané v uvedenom stave:

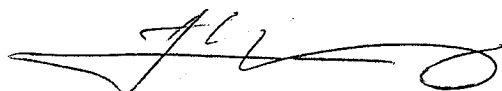
- Miestnosti majú nepoškodené uzamykateľné dvere, uzatvárateľné okná. Zásuvky a vypínače sú funkčné.

V Novom Meste nad Váhom dňa 01.01.2018

Prenajímateľ:

Nájomca:

**Stredná odborná škola
obchodu a služieb
Piešťanská 2262/80
Nové Mesto nad Váhom**
-7-



Ing. Ján Hargaš, PhD.
riaditeľ SOŠOaS



Welding-Tech s.r.o.
916 27 Častkovce 98
IČO: 50 174 371 DIČ: 2120214349
mob: 0915 736 609.....
Welding-Tech s.r.o – Daniel Lacko

POVOLENIE

vstupu do budovy praktického vyučovania SOŠOaS na
Čachtickej ul. č. 2418

Prenajímateľ: STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA OBCHODU A SLUŽIEB
Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom
Sídlo: Piešťanská 2262/80
915 01 Nové Mesto nad Váhom
V zastúpení: Ing. Ján Hargaš, PhD. - riaditeľ
(ďalej iba "prenajímateľ")

a
Nájomca:
Obchodné meno: Welding-Tech s.r.o.
Sídlo: č. 98, 916 27 Častkovce
IČO / DIČ: 50 174 371 // 2120214349
Štatutárny orgán: Daniek Lacko
Kontakt: 0915/436 609 // 0907/568 756 (Černý)

(ďalej len „nájomca“)

Prenajímateľ povoľuje nájomcovi (a jeho zamestnancom) vstup do budovy praktického vyučovania hlavným vchodom za účelom využívania nebytových priestorov, ktoré má prenajaté nájomca v zmysle „Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 035/2017/J-R“.

Z dôvodu, že nájomca môže vstupovať do týchto priestorov i mimo pracovného času t.j. aj v sobotu a nedeľu prenajímateľ si vyhradzuje právo upozorniť nájomcu na riziko, ktoré by mohlo vzniknúť.

Ide o riziko:

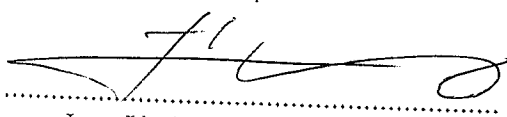
- krádeže: nájomca je povinný priestory permanentne zamykať, najmä sa požaduje zvýšená opatrnosť v čase pracovného voľna, prázdnin a večerných hodín.
- požiaru: nájomca je povinný udržiavať v týchto priestoroch poriadok a čistotu a dodržiavať požiarne predpisy a opatrnosť.

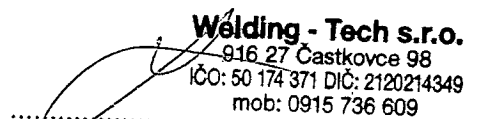
K P ú č od vchodu sa týmto odovzdáva nájomcovi .

V Novom Meste nad Váhom dňa 01.01.2018

Prenajímateľ:
Stredná odborná škola
obchodu a služieb
Piešťanská 2262/80
Nové Mesto nad Váhom
-7-

Nájomca:


Ing. Ján Hargaš, PhD.
riaditeľ SOŠOaS


Welding - Tech s.r.o.
916 27 Častkovce 98
IČO: 50 174 371 DIČ: 2120214349
mob: 0915 736 609
Welding-Tech s.r.o – Daniel Lacko