

Zámer č. SOŠOaS/NM/003/2020
priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom

Stredná odborná škola obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom podľa §9a, ods.9 zákona č.446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho nájmu majetku TSK v správe SOŠOaS, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom.

Predmet nájmu:

1./Nebytové priestory - o celkovej výmere 75,57 m² v budove, zapísanej na LV č.3191, súpisné č. 1880, na parcele č.2383, kat. územie Nové Mesto nad Váhom:

Miestnosť č. 506 (4.poschodie) o výmere 18,81 m²

Miestnosť č. 507 (4.poschodie) o výmere 18,48 m²

Miestnosť č. 412 (3.poschodie) o výmere 38,28 m²

Vhodné využitie priestorov- kancelárske priestory, pomocné priestory pre podnikanie, poskytovanie služieb.

Minimálna cena nájmu: 29 €/m²/rok. K cene nájmu budú pripočítané náklady na energie.

Doba nájmu:1 rok

2./Nebytové priestory o celkovej výmere 28,95 m² v budove, zapísanej na LV č. 3191,súpisné č. 1335 , na parcele č. 561, kat. územie Nové Mesto nad Váhom.

Vhodné využitie priestorov- maloobchodná predajňa, pomocné priestory pre podnikanie

Minimálna cena nájmu: 33€/m²/rok.K cene nájmu budú pripočítané náklady na energie.

Doba nájmu: 1 rok

3./ Nebytové priestory o celkovej výmere 18,19 m² v budove, zapísanej na LV č.3191, súpisné č.320, na parcele č.3983/1, kat. územie Nové Mesto nad Váhom.

Vhodné využitie priestorov- priestory na vysielanie mestského rozhlasu

Minimálna cena nájmu: 15€/m²/rok.K cene nájmu budú pripočítané náklady na energie.

Doba nájmu: 1 rok

4./Nebytové priestory o celkovej výmere 18,00 m² v budove, zapísanej na LV č.3191, na parcele č.2493/28, kat. územie Nové Mesto nad Váhom.

Vhodné využitie priestorov- priestory pre oddych a skladovanie. V priestoroch nie je zavedená elektrická energia, voda ani prívod tepla.

Minimálna cena nájmu: 5,00€/m²/rok.

Doba nájmu:1 rok

5./ Plocha o výmere 15 m² na plote pred budovou Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom.

Vhodné využitie priestorov: umiestnenie reklamnej tabule

Minimálna cena nájmu: 70,00 €/m²/rok

Doba nájmu: 1 rok

6./ Plocha o výmere 10 m² na plote pred budovou Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Robotnícka 1, Nové Mesto nad Váhom.

Vhodné využitie priestorov: umiestnenie reklamnej tabule

Minimálna cena nájmu: 70,00 €/m²/rok

Doba nájmu: 1 rok

Predkladanie ponúk:

- Písomné ponuky – žiadosti o prenájom nebytových priestorov je potrebné doručiť v zalepenej obálke označenej heslom „**Prenájom – NEOTVÁRAŤ !**“ v termíne do 27.05.2020 do 10.00 hod. na adresu:

Stredná odborná škola obchodu a služieb

Piešťanská 2262/80

915 01 Nové Mesto nad Váhom

- Písomná ponuka musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, súhlas so spracovaním osobných údajov, resp. názov, sídlo, IČO právnickej osoby, zastúpenie, č. účtu v tvare IBAN, predmet nájmu, účel využitia predmetu nájmu, dobu nájmu, ponúknutú cenu.
- Nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s §663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č.116/1990 Zb. o nájme o podnájme nebytových priestorov v platnom znení a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom TSK v platnom znení.
- Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť niektorú z predložených ponúk a vyhlásiť nové podmienky priameho nájmu.

Kontakt :

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle 032/771 07 08
Ing. Mária Jůzlová alebo na e-mail: maria.juzlova@sospm.tsk.sk

V NovomMeste nad Váhom, dňa 30.04.2020

Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA
riaditeľ školy